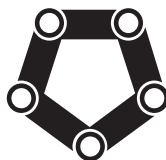


OFICINA TÉCNICA Y DE PROYECTOS

Memoria 2017



MANCOMUNIDAD DE VALDIZARBE
IZARBEIBARKO MANKOMUNITATEA

ÍNDICE

| | |
|--|-----------|
| 1. Introducción | 3 |
| 2. Obras ejecutadas en 2017. Contratos adjudicados | 6 |
| 3. Asistencias Técnicas para Redacción de Proyectos y Direcciones de Obra. Contratos adjudicados | 8 |
| 4. Memorias Técnicas Valoradas contratadas | 10 |
| 5. Memorias Técnicas Valoradas realizadas | 11 |
| 5.1. Reparación tuberías bajo puente NA-1110 (Puente la Reina) | 11 |
| 5.2. Colector Carretera Yesera (Mañeru) | 11 |
| 5.3. Colector Plaza Destilería (Puente la Reina) | 11 |
| 6. Plan de Inversiones Locales 2017-2019. Subvenciones gestionadas | 12 |
| 6.1. PIL 2017-2019. Abastecimiento de Agua en alta | 12 |
| 6.1.1. Inversiones incluidas | 12 |
| 6.1.2. Inversiones en reserva | 12 |
| 6.2. PIL 2017-2019. Programación Local. Redes locales de Abastecimiento, Saneamiento y Pluviales | 13 |
| 6.2.1. Inversiones incluidas | 13 |
| 6.2.2. Inversiones en reserva | 13 |
| 6.3. PIL 2017-2019. Tratamiento de Residuos Urbanos | 14 |
| 6.3.1. Inversiones incluidas | 14 |
| 7. Nuevos Planes Municipales | 14 |
| 7.1. Plan Municipal de Miranda de Arga | 14 |
| 7.2. Plan Municipal de Puente la Reina | 14 |
| 8. Informes realizados sobre obras promovidas por ciudadanos o empresas | 15 |
| 8.1. Número de informes realizados | 15 |
| 8.2. Plazo medio de emisión de informes | 15 |
| 9. Trabajos realizados dentro del Plan de Gestión 2016-2019 de la Mancomunidad de Valdizarbe | 15 |
| 9.1. Actuaciones Incluidas en el PIL 2017-2019 | 15 |
| 9.2. Nuevo criterio de reparto de caudales para el informe de los nuevos Planes Municipales de las localidades mancomunadas | 16 |
| 9.3. Actualización del Plan de Autocontrol y Gestión del Abastecimiento | 16 |
| 10. Otros trabajos realizados desde la Oficina Técnica | 17 |
| 10.1. Gestión de subvención para la instalación de un sistema de bombeo de aguas residuales en el Paseo de La Grana de Puente la Reina | 17 |
| 10.2. Representación de la Mancomunidad en diversos foros y grupos de trabajo | 17 |
| 10.3. Procesos de selección de personal de SAV-AIZ. | 17 |
| 10.4. Adjudicaciones de contratos para SAV-AIZ. | 17 |
| 11. Conclusión. | 18 |

1. INTRODUCCIÓN

Se redacta la presente memoria al objeto de informar a la Secretaría-Dirección de la empresa SAV-AIZ, a los órganos de dirección de la Mancomunidad de Valdizarbe y a la ciudadanía en general de las actividades realizadas por la Oficina Técnica y de Proyectos de la Mancomunidad de Valdizarbe durante el año 2017.

2. OBRAS EJECUTADAS EN 2017. CONTRATOS ADJUDICADOS.

| OBRA | LOCALIDAD | PCA PROYECTO (IVA INCL.) | PROCEDIMIENTO ADJUDICACIÓN | ADJUDICATARIO |
|--|-----------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------|
| Ejecución de nuevo punto limpio ⁽¹⁾ | Puente la Reina | 329.042,18 € | Negociado SP | FSC Construcciones SL |
| Habilitación de vestuarios en la nave de RSU | Puente la Reina | 68.450,39 € | Negociado SP | FSC Construcciones SL |
| Reparación del colector en la carretera Yesera | Mañeru | (mant) | Adjud. directa | FSC Construcciones SL |
| Ejecución de parrilla inoxidable en obra captación del manantial | Riezu | (mant) | Adjud. directa | Calderería Lauburu SL |

| FECHA ADJUDICACIÓN | PRESUP. LICITACIÓN (IVA EXCL) | IMPORTE ADJUDICACIÓN OBRA (IVA EXCL) | BAJA DE ADJUDICACIÓN | PLAZO DE EJECUCIÓN | IMPORTE LIQUIDACIÓN OBRA (IVA EXCL.) |
|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------|
| 04/05/2017 | 259.935,69 € | 259.500,00 € | 0,1676 % | 1 mes | 272.273,26 € |
| 09/11/2017 | 53.235,57 € | 52.183,33 € | 1,9766 % | 2 meses | 51.728,46 € |
| | (mant) | (mant) | (mant) | (mant) | 17.506,99 € |
| | (mant) | (mant) | (mant) | (mant) | 1.746,00 € |

NOTAS:

- **(1)** Obras incluidas en el Plan de Inversiones Locales 2017-2019 (LF 18/2016)
- **PCA:** Presupuesto para Conocimiento de la Administración del Proyecto
- **Negociado SP:** Negociado Sin Publicidad
- El Importe de Liquidación de las obras es el resultante de deducir la baja de adjudicación del Importe de Ejecución por Contrata de las obras.
- **(mant)** Actuación realizada dentro de los trabajos de mantenimiento de redes existentes en servicio.

3. ASISTENCIAS TÉCNICAS PARA PROYECTOS Y DIRECCIONES CONTRATOS ADJUDICADOS.

| PROYECTO | LOCALIDAD | PROCEDIMIENTO ADJUDICACIÓN | ADJUDICATARIO |
|---|-----------------|---------------------------------------|--------------------------|
| Renovación parcial de la Conducción General Riezu- Cirauqui (resto) ⁽¹⁾ | Cirauqui | Abierto | LKS Ingeniería, S. Coop. |
| Ejecución de nuevo punto limpio ⁽¹⁾ | Puente la Reina | Licitado por el Consorcio de Residuos | LKS Ingeniería, S. Coop. |
| Ejecución de nuevos vestuarios para la sección de aguas en la nave de RSU | Puente la Reina | Adjud. directa | Javier Beorlegui |
| Gestión de afecciones, expropiaciones, servidumbres y ocupación temporal de los terrenos necesarios para ejecutar el Proyecto "Renovación parcial de la Conducción General de Riezu-Cirauqui (resto) ⁽¹⁾ | | Adjud. directa | AGRARIA |

PARA REDACCIÓN S DE OBRA.

| FECHA ADJUDICACIÓN | PRESUP. LICITACIÓN (IVA EXCL) | IMPORTE ADJUDICACIÓN OBRA (IVA EXCL) | BAJA DE ADJUDICACIÓN | PLAZO DE EJECUCIÓN PROYECTO |
|--------------------|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------|-----------------------------|
| 28/03/2017 | 46.000,00 € | 32.500,00 € | 29,347826 % | 8 semanas |
| | | 12.000,00 € | | 2 meses |
| 19/05/2017 | | 3.335,00 € | | 1 mes |
| 29/08/2017 | | 5.995,00 € | | 4 meses |

NOTAS:

- **(1)** Proyectos redactados para la ejecución de inversiones contempladas en el Plan de Inversiones Locales 2017-2019 (LF 18/2016)
- **RP:** Se ha contratado la asistencia técnica para la Redacción del Proyecto. La contratación de la asistencia técnica para la Dirección de Obra y Coordinación en materia de Seguridad y Salud se realizará en otro contrato.

4. MEMORIAS TÉCNICAS VALORADAS CONTRATADAS

| PROYECTO O ACTUACIÓN A VALORAR | LOCALIDAD | PROCEDIMIENTO ADJUDICACIÓN | ADJUDICATARIO | IMPORTE ADJUDICACIÓN (IVA EXCL) |
|---|-----------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Redes Paseo la Grana y Colector Avda Escuelas ⁽¹⁾ | Puente la Reina | Adjud. directa | SERTECNA | 450 € |
| Red abastecimiento Barrio Zabalzagain (2ª fase) ⁽¹⁾ | Puente la Reina | Adjud. directa | SERTECNA | 450 € |
| Renov.tubería abastecimiento calle Cortes de Navarra ⁽¹⁾ | Puente la Reina | Adjud. directa | CONTEC | 300 € |
| Renov. de un tramo del colector de la calle Mayor ⁽¹⁾ | Garísoain | Adjud. directa | CONTEC | 300 € |
| Renov. redes C/ Santa María (2ª fase) ⁽¹⁾ | Mendigorría | Adjud. directa | SERTECNA | 450 € |
| Renov. redes calle Sarasúa ⁽¹⁾ | Obanos | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 400 € |
| Renov. redes calle Estrecha ⁽¹⁾ | Mañeru | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 500 € |
| Renov. colector calle Monasterio de Leyre ⁽¹⁾ | Obanos | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 400 € |
| Renov. redes plaza calle Norte ⁽¹⁾ | Artazu | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 300 € |
| Renov. redes calle Mayor y Santa Marina (2ª fase) ⁽¹⁾ | Vidaurre | Adjud. directa | CONTEC | 500 € |
| Renov. redes calle Santa Catalina (1ª fase) ⁽¹⁾ | Muniain de G. | Adjud. directa | CONTEC | 400 € |
| Renov. redes en Paseo de los Fueros y Fray Vicente Bernedo ⁽¹⁾ | Puente la Reina | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 950 € |
| Renov. colector campo de fútbol ⁽¹⁾ | Obanos | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 400 € |
| Red abastecimiento calle San Martín ⁽¹⁾ | Salinas de Oro | Adjud. directa | CONTEC | 150 € |
| Renov. tramo colector C/ Fuente los Caños ⁽¹⁾ | Artajona | Adjud. directa | SERTECNA | 450 € |
| Adecuación de punto limpio | Larraga | Adjud. directa | LKS Ingeniería, S. Coop. | 0 € |
| Ejecución de vestuarios para sección de aguas en Nave de RSU | Puente la Reina | Adjud. directa | Javier Beorlegui | 700 € |
| Ejecución de nuevas oficinas en las salas polivalentes del Polígono Aloa | Puente la Reina | Adjud. directa | Javier Beorlegui | 746 € |

NOTAS: (1) Memorias Técnicas Valoradas redactadas para presentación de solicitudes de subvención al Plan de Inversiones Locales 2017.

5. MEMORIAS TÉCNICAS VALORADAS REALIZADAS

5.1. Reparación TUBERÍAS bajo Puente NA-110 (Puente la Reina)

Las tuberías existentes bajo el puente de la NA -1110 presentan un alto grado de deterioro y existe un riesgo alto de que se produzcan roturas masivas a corto plazo. Por ello, se hizo necesario realizar una MTV que valorara el coste de las obras para solicitar su inclusión dentro del Plan de Inversiones Locales 2017-2019.

Esta memoria técnica valorada revestía una alta complejidad debido a la peculiaridad de la obra, la obligación de tener en cuenta el mantenimiento del servicio a Puente la Reina, Obanos y Sarría durante la ejecución de los trabajos y la penosidad de la realización de los mismos. Por ello, se decidió hacerla directamente desde la Oficina Técnica de Mancomunidad.

Dicha memoria técnica valorada, junto con el resto de documentación necesaria, se presentó al PIL, al objeto de que pudiera ser una obra subvencionable.

5.2. COLECTOR Carretera Yesera (Mañeru)

En el mes de mayo, al realizar a instancias del Ayuntamiento de Mañeru un marcaje del colector de saneamiento existente en la Carretera de la Yesera para ejecutar una nueva canalización eléctrica, se constató la existencia de unas roturas masivas del colector, grietas y otros daños que hacían imprescindible su reparación.

Para ello, el 22 de mayo se redactó un informe exponiendo el estado en que se encontraba el colector y estimando el coste de la reparación.

Los trabajos de reparación se realizaron en el mes de junio y la Dirección de los mismos fue llevada directamente por los técnicos de Mancomunidad.

5.3. COLECTOR Plaza Destilería (Puente la Reina)

En el mes de agosto, se recibieron varias quejas de los vecinos del edificio sito en la Ctra Mendigorria Nº2 y en la Calle Bajada Paseo Natural Nº2 y Nº4 relativas a problemas de atasco en las redes de saneamiento del edificio.

Al comprobar visual y topográficamente el colector existente en la Plaza Destilería, se detectaron diversas deficiencias.

Por ello, el 28 de agosto se redactó un informe exponiendo el estado en que se encontraba el colector y estimando el coste de la reparación.

6. PLAN DE INVERSIONES LOCALES 2017-2019.

SUBVENCIONES GESTIONADAS.

Durante el mes de enero, se estuvo preparando y apoyando a Secretaría en la solicitud, preparación y envío de toda la documentación exigida por la LF 18/2016 para solicitar la inclusión de:

- 4 inversiones en el apartado de abastecimiento de agua en alta.
- 17 inversiones en el apartado de programación local (redes urbanas de abastecimiento y saneamiento).
- 1 inversión en el apartado de tratamiento de residuos urbanos.

Tras la publicación de la relación provisional de inversiones el 11/09/2017, se presentaron un total de 74 alegaciones ante el Departamento de Administración Local del Gobierno de Navarra, de las que fueron admitidas un total de 11.

El resultado ha sido el que se indica en los apartados siguientes.

6.1. PIL 2017-2019. Abastecimiento de agua en alta.

6.1.1. Inversiones incluidas.

| Nº | OBRA | LOCALIDAD | ANUALIDAD | IMPORTE IVA EXCLUIDO |
|----|--|-------------------|-----------|----------------------|
| 1 | Renovación parcial de la conducción general Riezu-Cirauqui (resto) | Cirauqui | 2018 | 803.047,88 € |
| 2 | Mejoras en la captación y depósito de Arguiñano | Riezu y Arguiñano | 2019 | 124.000,00 € |
| 3 | Impermeabilización del depósito regulador de Mañeru | Mañeru | 2019 | 100.000,00 € |

6.1.2. Inversiones en reserva.

| Nº | OBRA | LOCALIDAD | IMPORTE IVA EXCLUIDO |
|----|---|-----------------|----------------------|
| 1 | Conducción Puente la Reina-Obanos (tramo Kanpotxetas) | Puente la Reina | 132.000,00 € |

6.2. PIL 2017-2019. Programación local. Redes locales de abastecimiento, saneamiento y pluviales.

6.2.1. Inversiones incluidas.

| Nº | OBRA | LOCALIDAD | ANUALIDAD | IMPORTE IVA EXCLUIDO |
|----|---|-----------------|-----------|----------------------|
| 1 | Renovación redes calle Correo | Mañeru | 2017 | 38.144,73 € |
| 2 | Renovación de redes Paseo de La Grana | Puente la Reina | 2018 | 43.281,87 € |
| 3 | Renovación tubería abastecimiento Cortes de Navarra (2ª fase) | Puente la Reina | 2018 | 32.246,08 € |
| 4 | Renovación redes calle Estrecha | Mañeru | 2019 | 49.903,91 € |

6.2.2. Inversiones en reserva.

| Nº | OBRA | LOCALIDAD | IMPORTE IVA EXCLUIDO |
|-----|---|---------------------|----------------------|
| 21 | Redes de abastecimiento y saneamiento calle Santa Catalina | Muniain de Guesálaz | 85.359,57 € |
| 47 | Red de saneamiento Avda. Las Escuelas | Puente la Reina | 48.032,25 € |
| 67 | Red de abastecimiento Barrio Zabalgain | Puente la Reina | 69.018,45 € |
| 95 | Red de abastecimiento calle Sarasúa | Obanos | 30.102,59 € |
| 96 | Redes abastecimiento y saneamiento calles Mayor y Santa Marina (2ª fase) | Vidaurre | 137.700,21 € |
| 110 | Redes de abastecimiento y saneamiento calle Santa María | Mendigorría | 38.136,75 € |
| 115 | Redes abastecimiento y saneamiento Paseo Los Fueros y Fr. Vicente Bernedo | Puente la Reina | 218.659,44 € |
| 148 | Red de abastecimiento bajo puente NA-1110 | Puente la Reina | 73.104,81 € |
| 152 | Red de saneamiento calle Mayor | Garísoain | 35.782,06 € |
| 175 | Red de saneamiento calle Santa María (campo de fútbol) | Obanos | 35.351,40 € |
| 183 | Redes de abastecimiento y saneamiento Plaza de la Calle Norte | Artazu | 13.545,10 € |
| 186 | Red de saneamiento calle Monasterio de Leyre | Obanos | 23.011,97 € |
| 187 | Red de saneamiento calle Fuente los Caños | Artajona | 11.272,94 € |
| 252 | Red de abastecimiento calle San Martín | Salinas de Oro | 8.470,00 € |

6.3. PIL 2017-2019. Tratamiento de residuos urbanos.

6.3.1. Inversiones incluidas.

| Nº | OBRA | LOCALIDAD | ANUALIDAD | IMPORTE IVA EXCLUIDO |
|----|----------------|-----------------|-----------|----------------------|
| 1 | Puntos limpios | Puente la Reina | 2017 | 111.071,00 € |

7. NUEVOS PLANES MUNICIPALES.

7.1. Plan Municipal de **Miranda de Arga.**

Tras varias reuniones con los técnicos redactores y tras modificar el criterio de reparto de caudales por parte de la Junta General de la Mancomunidad, el 18 de mayo de 2017 se informó favorablemente el Plan Municipal de Miranda de Arga.

7.2. Plan Municipal de **Puente la Reina.**

Durante el año 2017 se mantuvieron varias reuniones con los técnicos redactores del Plan Municipal de Puente la Reina, al objeto de seguir avanzando en su realización y tramitación.

8. INFORMES REALIZADOS SOBRE OBRAS PROMOVIDAS POR CIUDADANOS O EMPRESAS.

8.1. Número de informes realizados.

Durante el año 2017 se tramitaron un total de 77 expedientes de obras y solicitudes, que dieron lugar a la emisión de 98 informes de ejecución de obras y de actividad clasificada.

8.2. Plazo medio de emisión de informes.

El plazo medio para la contestación de las solicitudes recibidas fue de 25 días.

9. TRABAJOS REALIZADOS DENTRO DEL PLAN DE GESTIÓN 2016-2019 DE LA MANCOMUNIDAD DE VALDIZARBE.

En cumplimiento del Plan de Gestión 2016-2019 de la Mancomunidad, dentro del Objetivo 7 “Desarrollo de los Proyectos de la Oficina Técnica y de Proyectos”, se acometieron los siguientes trabajos:

9.1. Actuaciones incluidas en el PIL 2017-2019

Han sido explicadas profusamente en el apartado 6, por lo que nos remitimos a él.

9.2. Nuevo criterio de reparto de caudales para el informe de los nuevos planes municipales de las localidades mancomunadas.

En el año 2011 se implantó un criterio de reparto de caudales al objeto de poder informar los nuevos Planes Municipales de las localidades mancomunadas que estaban en ese momento en tramitación. Dicho criterio se implantó con los siguientes fines:

- Establecer un criterio único e igualitario para informar los Planes Municipales en lo relativo a la disponibilidad de recursos hídricos.
- Aportar seguridad jurídica a los nuevos Planes Municipales y a los informes que emitiera la Mancomunidad al respecto.
- Tener un control sobre los crecimientos urbanísticos que se fueran produciendo en el ámbito de la Mancomunidad.

Desde el año 2011, se habían producido o constatado una serie de situaciones que hacían necesaria una revisión del criterio vigente:

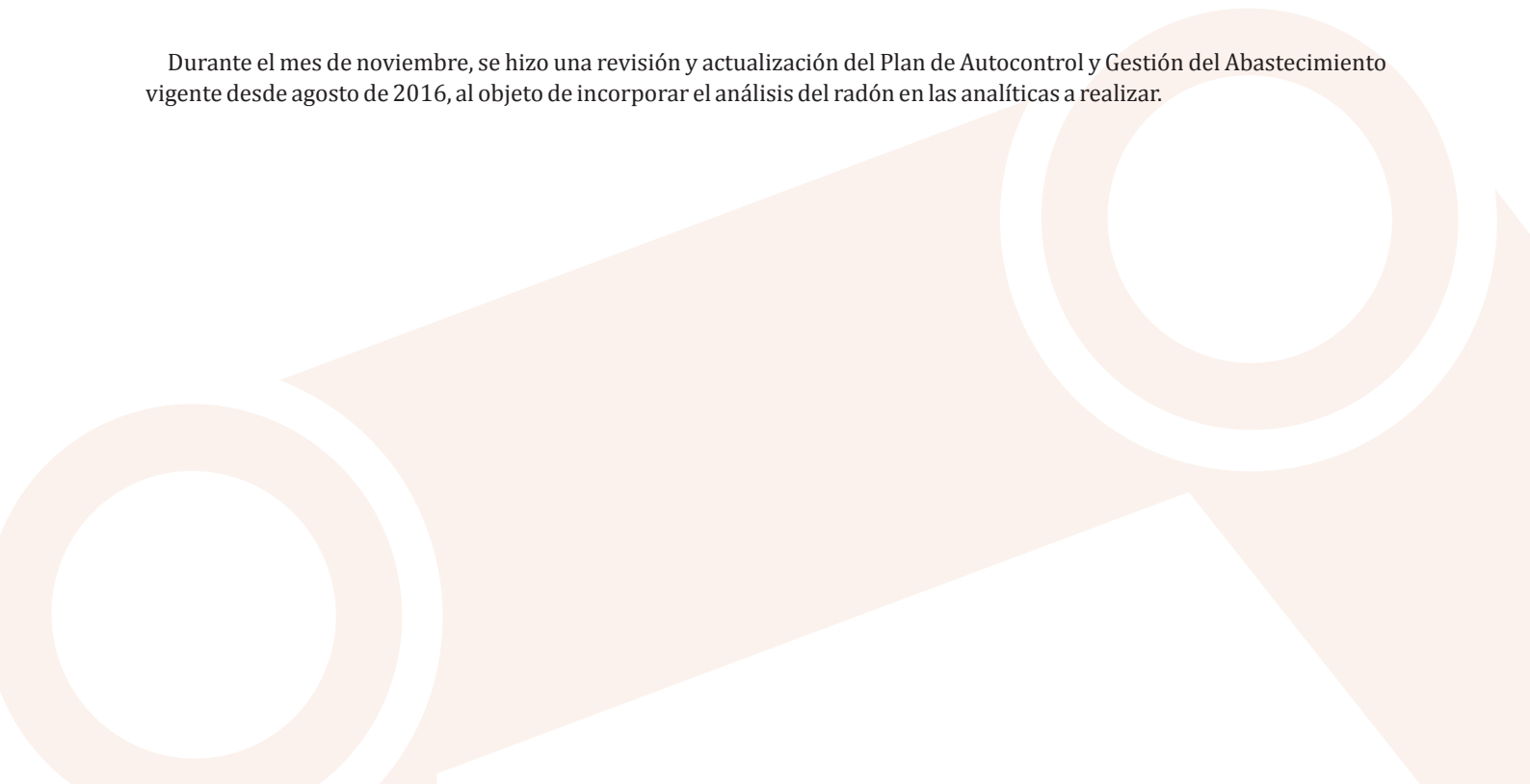
- Se aprobó el nuevo Plan Hidrológico del Ebro, que introdujo sustanciales modificaciones en las dotaciones a considerar para el abastecimiento humano.
- Se constató una tendencia regresiva en el consumo de agua.
- Se constató que los caudales teóricos empleados en el criterio 2011 resultaban más elevados de los realmente producidos.

Se tuvo conocimiento de diversas sentencias judiciales que crearon jurisprudencia respecto a la obligatoriedad de disponer de recurso hídrico como requisito previo para aprobar un nuevo Plan Municipal.

Por ello, desde la Oficina Técnica se realizó un nuevo criterio de reparto de caudales en el que se tuvieron en cuenta los aspectos indicados anteriormente y que fue aprobado por la Junta General de la Mancomunidad de Valdizarbe en su sesión del 17 de mayo de 2017.

9.3. Actualización del plan de autocontrol y gestión del abastecimiento.

Durante el mes de noviembre, se hizo una revisión y actualización del Plan de Autocontrol y Gestión del Abastecimiento vigente desde agosto de 2016, al objeto de incorporar el análisis del radón en las analíticas a realizar.



10. OTROS TRABAJOS REALIZADOS DESDE LA OFICINA TÉCNICA.

10.1. Gestión de subvención para la instalación de un sistema de bombeo de aguas residuales en el Paseo de la Grana de Puente la Reina.

Paralelamente a las obras del PIL 2017-2019, se obtuvo una subvención con cargo al Plan Director de Saneamiento de Ríos de Navarra para la construcción de una instalación de bombeo de las aguas residuales generadas por varias viviendas ubicadas en el Paseo de La Grana de Puente la Reina, por importe de 75.000 € IVA excluido.

Actualmente, dichas viviendas vierten sus aguas residuales sin depurar directamente al cauce del Río Arga.

Estas obras se realizarán a lo largo del año 2018 conjuntamente con el Proyecto “Renovación de redes de abastecimiento y saneamiento en el Paseo de La Grana de Puente la Reina”, que está subvencionado dentro del PIL 2017-2019, como ya hemos indicado.

10.2. Representación de la mancomunidad en diversos foros y grupos de trabajo.

Se representó a la Mancomunidad en los siguientes foros y grupos de trabajo:

- Foro SITNA del Grupo de trabajo de Mancomunidades
- Gabinete técnico del Portal de Coordinación de Canalizaciones Subterráneas (PCCS)

10.3. Procesos de selección de personal de Sav-aiz.

Durante el año 2017 se participó en los siguientes procesos de selección de personal para la empresa:

- 1 oficial electromecánico para la sección de aguas
- Lista de contrataciones temporales de oficiales administrativos

10.4. Adjudicaciones de contratos para Sav-aiz.

Durante el año 2017, se participó en la licitación y adjudicación de los siguientes contratos:

- Compra de una furgoneta para el servicio de aguas
- Compra de contadores para el servicio de aguas

Puente la Reina, 15 de mayo de 2018

Sergio Pérez Suescun
Responsable de Oficina Técnica y de Proyectos





**MANCOMUNIDAD DE VALDIZARBE
IZARBEIBARKO MANKOMUNITATEA**